

Dagsorden/referat for afdelingsbestyrelsen afd. 2017 Jonshøj d. 9/9 2024

Til stede: Bente, Henrik, Lone, Mathias, Sigurd
Referent: Bente

1. Godkendelse af tidligere referat.

Godkendt

2. Procesplan - rionet

Sigurd følger op på bestillingen af materialer.

Der skal en elektriker til at klargøre, hvor der løber elledning langs Seminarievej, så vi ikke beskadiger den under gravning. Der udføres en "prøveopstilling" til højre for trappen mod Niels og Else Marie.

Kim og Benny Aa vil gerne hjælpe.

Elektrikeren bestilles samtidig til at sætte dåser op til belysning på trappen til Seminarievej - evt. også på den anden trappe.

Sigurd bestiller og er tovholder.

3. Afdæmpning af belysning på cykelskure & lamper på private skue.

Cykelskurene afventer, at vi er færdige med Seminarievej.

Henrik har og afprøver noget afdæmpende folie på de interne lamper .

Der udføres først en prøve.

4. Opfølgning på arbejdsdagen.

Der er tilbagestår fortsat oprydning i skure & på fællesarealer her og der - det bliver fælles arbejdsopgaver på de kommende arbejdsdage.

Diverse opgaver:

- Komposthegn - der mangler brædder imellem de to båse. Udarbejdes på arbejdsdagen.
- Der skal udarbejdes "skiltning" og vejledning til kompost, jordaffald samt byggeaffald. Lone & Bente tager kontakt til haveudvalget, som står for udarbejdelsen af dem.
- Lone tager sig af mærkater til mærkning af cykleri cykelskurene, så vi kan registrere evt. "herreløse" cykler.
- Saltbøtten som tilhører gartneren er defekt og der siver salt ud af den. Bente ringer Farumsødal og får dem til at fjerne den.
- De sorte rør til faskiner flyttes op bag affaldsskuret, Der skal forlods slås græs. Lone & Bente sørger for det.

- Løs snak, om hvorfor de enkelte lejemåls udearealer er afsat og indtegnet, som de er. Vi undersøger, om der ligger en tidligere fællesbeslutning ifm. haveplanens vedtagelse.
Lone & Bente forhører sig hos hvedudvalget.
Bestyrelsen anbefaler, at det tilføjes haveplanen, at skråningen langs Seminarievej lægges ind under de enkelte lejemål, da fællesskabet ikke umiddelbart skønnes at have interesse i eller /gavn af denne.

5. Skiltning i området - Vi ønsker etableret skilte med vejnavne, lukket vejområde samt hastighedsgrænse 20 km.

Mathias har kontaktet Nærrevang/Søndervang grundejerforeninger ang. etablering af skilt med lukket vejområde, 20 km skilt samt evt. fx 3 striber i midterbanen i svinget - alt sammen for at sikre trafiksikkerheden.

Der var tilslutning og med samme udgiftsfordeling som ved "grønningen"

- *Mathias er tovholder på skiltning ved Søhusvej*

På arbejdsdagen blev der opsat skiltning for vejnavne & 2x15 km skilte - der mangler at blive udarbejdet et 15 km skilt ved "udkørslen" fra parkering foran klynge 7 (er indkøbt).

- *Opsættes på en af de kommende arbejdsdage.*

6. Maskinpark

Henrik køber græsslåmaskine og får pengene refunderet fra Farumsødal.

Bestyrelsen opfordrer til, at fælles materiel - både indkøbt og doneret - forbliver i bofællesskabet, og at dette tilføjes "husordenen".

7. Filtre

Filtrene skal skiftes hos alle, superbrugere instruerer/udfører det.

Vi etablerer en Logbog over varmepumperne - hvad er skiftet hvor og hvornår.mv. hvornår,

Superbrugere: Jens, O, Sigurd, Mathias

- *Mathias følger op på status hos de enkelte. Skriver ud på HayNabo*

8. Parkering

Vi afdækker, om vi i Jonshøj har biler parkeret, som tilhører beboere "udefra".

Henrik skriver ud på HayNabo - Bente afdækker biler tilhørende beboere i klynge 7

9. Husordensregler:

Bestyrelsen udsætter gennemgangen til d. 16/9 kl 10-11 - alle er forberedt via oplæg på HayNabo

10. Råderetskataloget.

Udsat

11. Udlejninger.

Overgår til ventelisteudvalget - herunder interne flytninger - særlige aftaler.

12. Arbejdsdage:

Vi planlægger med fælles arbejdsdage 28/29, 5/6 -10, 12/13-10

13. Næste møde mandag d. 7/10 kl. 19